

ELECT

MARK JOSEPH

American Canyon Mayor

www.electmarkjoseph.com

To the Mobile Home Park (MHP) Residents in American Canyon:

I am running for Mayor of American Canyon because I believe I have the right combination of experience and commitment to the community:

- Over 30 years of leadership responsibility in all aspects of local government, particularly finance. This includes serving as the City's Finance Director and City Manager.
- Active in the community for over 25 years, in leadership roles with local service clubs and nonprofits, such as the Arts Foundation and Kiwanis.
- Served the residents of American Canyon on the City Council since 2010.

As the fiscal impact of the Covid-19 pandemic becomes more apparent, ***we need a Mayor with a strong background in finance and business development.*** One who can make sure the City is run in a business-like manner, with greater accountability and oversight. With my experience in finance and management, I can help lead the City through the difficult financial times ahead.

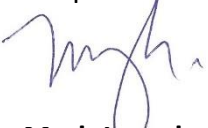
But I am also concerned about the residents in our Mobile Home Parks, and I want to do something to help. As Mayor, I will fight for the following:

- Regular Town Hall meetings, rotated among all the parks, providing updates on the City and answering your questions.
- The creation of an MHP Advisory Council, with representatives from each of the parks. This would be a forum where common problems could be discussed, and solutions developed.
- Better coordination of Park Owner and/or State level enforcement efforts with the City. For example, the City should be notified whenever an eviction notice is delivered to a resident. This would give the City an opportunity to get involved—or bring in outside resources to help.

Our Mobile Home Parks are critical to the City's efforts to provide safe and affordable housing. I want to make sure the residents of our parks are treated fairly, and their concerns are heard.

For more information, go to www.electmarkjoseph.com, or you can call/email me directly.

I hope I can count on your support, and please, ***stay safe in these uncertain times!***



Mark Joseph
(707) 334-5216
electmarkjoseph@gmail.com

Para los residentes del Parque de Casas Móviles (MHP) en American Canyon:

Me postulo para Alcalde de American Canyon porque creo que tengo la combinación correcta de experiencia y compromiso con la comunidad:

- Más de 30 años de responsabilidad de liderazgo en todos los aspectos del gobierno local, particularmente las finanzas. Esto incluye servir como Director de Finanzas y Administrador de la Ciudad.
- Activo en la comunidad durante más de 25 años, en roles de liderazgo con clubes de servicio locales y organizaciones sin fines de lucro, como Arts Foundation (Fundación a las Artes) y Kiwanis.
- Sirvió a los residentes de American Canyon en el Concejo Municipal desde 2010.

A medida que el impacto fiscal de la pandemia Covid-19 se vuelve más evidente, **necesitamos un Alcalde con una sólida experiencia en finanzas y desarrollo empresarial**. Alguien que pueda asegurarse de que la Ciudad se administre de manera empresarial, con mayor responsabilidad y supervisión. Con mi experiencia en finanzas y administración, puedo ayudar a dirigir a la Ciudad a través de los difíciles tiempos financieros que se avecinan.

Pero también me preocupan los residentes de nuestros Parques de Casas Móviles y quiero hacer algo para ayudar. Como Alcalde, lucharé por lo siguiente:

- Reuniones regulares, en rotación entre todos los parques, proporcionando actualizaciones sobre la Ciudad y respondiendo sus preguntas.
- La creación de un Consejo Asesor MHP, con representantes de cada uno de los parques. Este sería un foro en el que se podrían discutir problemas comunes y desarrollar soluciones.
- Mejor coordinación de los esfuerzos de ejecución a nivel estatal y / o del propietario del parque con la ciudad. Por ejemplo, se debe notificar a la Ciudad cada vez que se entregue un aviso de desalojo a un residente. Esto le daría a la Ciudad la oportunidad de involucrarse — o traer recursos externos para ayudar.

Nuestros parques de casas móviles son fundamentales para los esfuerzos de la ciudad de proporcionar viviendas seguras y accesibles. Quiero asegurarme de que los residentes de nuestros parques reciban un trato justo y se escuchen sus voces.

Para obtener más información, visite www.electmarkjoseph.com , o puede llamarme o enviarme un correo electrónico directamente.

Espero poder contar con su apoyo y, por favor, ***¡manténganse seguros en estos tiempos de incertidumbre!***

Mark Joseph
[\(707\) 334-5216](tel:(707)334-5216)
electmarkjoseph@gmail.com